



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Subsecretaria Executiva de Fazenda
Receita-Rio - Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24023

REQUERIMENTO DE IMUNIDADE – ÓRGÃO DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA

I - DADOS DO CONTRIBUINTE (preenchimento obrigatório).

Nome: _____ Telefone: _____
E-mail: _____ CNPJ: _____
Endereço: _____

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da **IMUNIDADE DO ITBI**

Natureza da Transação:

Aquisição de imóvel por Órgão da Administração Direta

União Estado Distrito Federal Município

Destinação do imóvel: _____

Hipótese Legal: Artigo 150, inciso VI, alínea "a", combinado com o parágrafo 3º, da Constituição Federal

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome: _____
CNPJ: _____

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S) - se o espaço for insuficiente, anexar lista (preenchimento obrigatório).

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO CONTRIBUINTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Endereço: _____
Nº: _____ Complemento: _____ Bairro: _____
Município: _____ Estado: _____ CEP: _____
Telefone para contato: () _____ E-mail: _____

Nestes termos, pede deferimento.

Data: ____/____/____

Nome do Contribuinte ou Procurador

Assinatura do Contribuinte ou Procurador

Nº de Identidade e órgão emissor do Contribuinte ou Procurador
(NO CASO DE PROCURADOR, PREENCHER O "ITEM VII" NO VERSO DO FORMULÁRIO)

Recebido.

Data: ____/____/____

Nome, matrícula e assinatura do servidor

VI - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (apresentar cópia simples, salvo exceções sinalizadas; e cópia simples de documento com código de validação, cuja autenticidade possa ser conferida no site)		(Preenchimento do Servidor) DOCUMENTO EM EXIGÊNCIA
1) Documentos do Contribuinte:		
a) CPF e documento de identidade do representante legal da Pessoa Jurídica (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado;		(S) (N)
c) Documento que delegue poderes para representar o órgão;		(S) (N)
d) CNPJ atualizado.		(S) (N)
2) Documentos relativos ao(s) imóvel(is):		
a) Escritura Pública ou com força de pública em que se formalizou o ato, se for o caso;		(S) (N)
b) Discriminação do(s) valor(es) atribuído(s) para TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, individualmente;		(S) (N)
c) Certidão(ões) do Registro de Imóvel de TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, localizados no Município do Rio de Janeiro (emitida(s) há no máximo 180 dias).		(S) (N)
3) Documentos do Procurador (se for o caso):		
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).		(S) (N)
LEGENDA: (S) SIM / (N) NÃO		
Fica o requerente notificado de que deverá apresentar no prazo de 10 (dez) dias o(s) documento(s) em exigência assinalado(s) com "S" no item VI. Ciente. Data: ____/____/_____ _____ Nome do Contribuinte ou Procurador _____ Assinatura do Contribuinte ou Procurador		Recebido. Data: ____/____/_____ _____ Nome, matrícula e assinatura do servidor
VII - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).		
Nome:		
CPF:	E-mail:	
Identidade e órgão expedidor:	Telefone (s):	
OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.		